

§ 139

80/00-04

Utbjudande av Kungsbacka Energi AB och Kungsbacka Energileveranser AB till försäljning

Kommunfullmäktige beslutade 2000-09-14, § 123 att ge kommunstyrelsen i uppdrag att utbjuda Kungsbacka Energi AB och Kungsbacka Energileveranser till försäljning, samt att återkomma med förslag till överenskommelse för kommunfullmäktiges ställningstagande inom åtta månader.

Kommunstyrelsen fick vidare i uppdrag att i de affärsmässiga bedömningarna göra en lämplig avgränsning av försäljningen av Energibolagen så att kommunens intressen när det gäller nätverk, fjärrvärme, radiolänkar mm säkerställs på bästa sätt.

Kommunfullmäktige beslutade 2001-05-10, § 110 att godkänna kommunens övertagande av IT-strukturen från Kungsbacka Energi AB till en sammanlagd kostnad av 13,9 Mkr.

Föreliggande förslag till aktieöverlåtelseavtal innebär att Kungsbacka kommun säljer samtliga aktier i Kungsbacka Energi AB till Sydkraft AB för totalt 208.000.000 kronor. Tillträdesdag är föreslagen till 13 juli år 2001.

Avtalsförslaget är mycket omfattande och reglerar en mängd stora som små frågor. Bland annat lämnar kommunen garantier i flera frågor samt reglerar pensionsåtaganden för personal anställda i kommunen innan bolagsbildningen. De i avtalet utställda garantierna ligger på en för denna typ av avtal gängse nivå. Med anledning av denna osäkerhet föreslås nedan att det för dessa ändamål av köpeskillingen avsätts åtta miljoner kronor till kommunstyrelsen.

Under förhandlingsarbetet har även två fastighetsfrågor reglerats som kräver separata beslut. Kommunen äger marken där Hammargårdsanläggningen är belägen, vilken nu föreslås försäljas till Kungsbacka Energi AB. Kungsbacka Energi har betalt viss utbyggnad av nuvarande kontorslokaler, vilka i övrigt ägs av kommunen. Kommunen föreslås ta över äganderätten till hela byggnaden. I avtalspaketet ingår även ett markupplåtelseavtal, bilaga 113.5, som reglerar bolagets fortsatta rätt att använda kommunal mark för ledningsdragning etc. Detta avtal fordrar också ett eget ställningstagande och tas därför upp som separat beslutsats.

Ärendeberedning

Kommundirektörens stab skrivelse 2001-05-31 med avtalsförslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2001-06-05, § 266.

Kommunstyrelsen 2001-06-07, § 113, förslag till kommunfullmäktige:

- Föreliggande förslag till aktieöverlåtelseavtal, med en köpeskillning om 208 miljoner kronor, avseende Kungsbacka Energi AB godkänns.

§ 139 forts

80/00-04

- Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller respektive ersättare bemyndigas att för kommunens räkning underteckna föreliggande aktieöverlåtelseavtal samt övriga till överlåtelsen hänförliga handlingar.
- Kommunfullmäktige godkänner att respektive bolagsordning i Kungsbacka Energi AB och Kungsbacka Energileveranser AB ändras efter köparens tillträde till aktierna i Kungsbacka Energi AB så att kommunfullmäktige i Kungsbackas godkännande av ändring av bolagsordning därefter inte krävs.
- Av köpeskillings 208 miljoner kronor skall 8 miljoner kronor tills vidare avsättas hos kommunstyrelsen för reglering av skulder, pensioner, eventuella garantiåtaganden, konsultarvode för försäljningsarbetet m m.
- Föreliggande förslag till markupplåtelseavtal, bilaga 11.3.5 i aktieöverlåtelseavtalet godkänns.
- Föreliggande förslag till överlåtelseavtal, bilaga 11.4 i aktieöverlåtelseavtalet godkänns, varigenom Kungsbacka kommun till Kungsbacka Energi AB överlåter del av fastigheten Kungsbacka 6:27 för en köpeskillning om 1.296 000 kronor, samt att kommunen förvärvar lös egendom på Syrengatan av Kungsbacka Energi AB till ett pris av 785.866 kronor.
- Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller respektive ersättare bemyndigas att för kommunens räkning underteckna markupplåtelseavtal samt överlåtelseavtalet avseende del av fastigheten Kungsbacka 6:27 samt lös egendom på Syrengatan, samt i ärendet övriga nödvändiga handlingar.

Kommunfullmäktige 2001-06-14, § 130:

- Ärendet bordläggs.
- Ärendet behandlas vid fortsatt kommunfullmäktigesammanträde tisdagen den 19 juni 2001, kl 19.00.

Anföranden

Anföranden hålls av Åke Eliasson (s), Jan-Christer Jansson (v), Ulf Persson (c), Christer Alfredsson (fp), Krister Svedhage (s), Alf Olofsson (s), Kjell Dahlberg (mp), Ingrid Johansson (c), Carin Blennerhed (v), Kent Stenhammar (s), Göran Oskarsson (spi), Ivar Franzén (c), Christer Samuelsson (c), Christina Byvik (s), Bengt Eliasson (fp), Roger Larsson (m), Joachim Wadström (kd), Jan Börjesson (c), Ann Breifeld (kd) och Patrik Hultgren (m).

Yrkanden

Åke Eliasson (s), Ulf Persson (c), Krister Svedhage (s), Alf Olofsson (s), Kjell Dahlberg (mp), Ingrid Johansson (c), Kent Stenhammar (s), Jan-Christer Jansson (v), Göran Oskarsson (spi), Ivar Franzén (c), Christer Samuelsson (c) och Christina Byvik (s) yrkar att ärendet återremitteras.

§ 139 forts

80/00-04

Ulf Persson (c), Krister Svedhage (s), Alf Olofsson (s), Kjell Dahlberg (mp), Ingrid Johansson (c), Kent Stenhammar (s), Jan-Christer Jansson (v), Ivar Franzén (c), Christer Samuelsson (c), Åke Eliasson (s) och Christina Byvik (s) yrkar, för det fall återremissyrkandet inte bifalls, avslag på kommunstyrelsens förslag.

Carin Blennerhed (v) yrkar i första hand avslag på kommunstyrelsens förslag och i andra hand återremiss.

Christer Alfredsson (fp), Bengt Eliasson (fp), Roger Larsson (m), Joachim Wadström (kd), Ann Breitfeld (kd) och Patrik Hultgren (m) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Följande propositionsordning godkänns:

"Först ställs proposition på Åke Eliasson (s) med fleras återremissyrkande.

Avslås återremissyrkandet ställs därefter proposition på kommunstyrelsens förslag och på Ulf Persson (c) med fleras avslagsyrkande."

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Åke Eliasson (s) med fleras återremissyrkande och finner det avslaget.

Omröstning begärs.

Omröstningsproposition

Följande omröstningsproposition godkänns:

Jaröst – avslag på återremissyrkandet.

Nejröst – bifall till återremissyrkandet.

Omröstningsresultat

Med 32 jaröster mot 29 nejroster beslutar kommunfullmäktige att avslå återremissyrkandet. Se bilaga A till denna paragraf.

Fortsatt propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och på Ulf Persson (c) med fleras avslagsyrkande och finner kommunstyrelsens förslag bifallet.

Omröstning begärs.

Omröstningsproposition

Följande omröstningsproposition godkänns:

Jaröst – bifall till kommunstyrelsens förslag.

Nejröst – bifall till Ulf Persson (c) med fleras avslagsyrkande.

§ 139 forts

80/00-04

Omröstningsresultat

Med 32 ja-röster mot 29 nej-röster beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag. Se bilaga B till denna paragraf.

BESLUT

- Föreliggande förslag till aktieöverlåtelseavtal, med en köpeskilling om 208 miljoner kronor, avseende Kungsbacka Energi AB godkänns.
- Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller respektive ersättare bemyndigas att för kommunens räkning underteckna föreliggande aktieöverlåtelseavtal samt övriga till överlåtelsen hänförliga handlingar.
- Kommunfullmäktige godkänner att respektive bolagsordning i Kungsbacka Energi AB och Kungsbacka Energileveranser AB ändras efter köparens tillträde till aktierna i Kungsbacka Energi AB så att kommunfullmäktige i Kungsbackas godkännande av ändring av bolagsordning därefter inte krävs.
- Av köpeskillingens 208 miljoner kronor skall 8 miljoner kronor tills vidare avsättas hos kommunstyrelsen för reglering av skulder, pensioner, eventuella garantiåtaganden, konsultarvode för försäljningsarbetet m m.
- Föreliggande förslag till markupplåtelseavtal, bilaga 11.3.5 i aktieöverlåtelseavtalet godkänns.
- Föreliggande förslag till överlåtelseavtal, bilaga 11.4 i aktieöverlåtelseavtalet godkänns, varigenom Kungsbacka kommun till Kungsbacka Energi AB överlåter del av fastigheten Kungsbacka 6:27 för en köpeskilling om 1.296 000 kronor, samt att kommunen förvärvar lös egendom på Syrengatan av Kungsbacka Energi AB till ett pris av 785.866 kronor.
- Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller respektive ersättare bemyndigas att för kommunens räkning underteckna markupplåtelseavtal samt överlåtelseavtalet avseende del av fastigheten Kungsbacka 6:27 samt lös egendom på Syrengatan, samt i ärendet övriga nödvändiga handlingar.

Reservationer

Ulf Persson (c), Jan Börjesson (c), Christer Samuelsson (c), Ola Johansson (c), Ingrid Johansson (c), Sven Fritzson (c) och Ivar Franzén (c) reserverar sig skriftligt mot beslutet, bilaga C till denna paragraf.

Justerare



Utdragsbestyrkande

§ 139 forts

80/00-04

Carin Blennerhed (v) reserverar sig skriftligt mot beslutet, bilaga D till denna paragraf.

Åke Eliasson (s) reserverar sig skriftligt mot beslutet, bilaga E till denna paragraf.

Mot beslutet reserverar sig Lennart Ahlmén (s), Göran Oskarsson (spi), Kjell Dahlberg (mp), Lars Berggren (s), Kent Stenhammar (s), Violet Dunér (v), Krister Svedhage (s), Christer Samuelsson (c), Ingemar Lundin (s), Jan Byvik (s), Jan-Christer Jansson (v), Ingalill Hallgren (s), Krister Selleby (mp), Brita Martinsson (spi), Irené Lundberg (s), Maja Karlsson (kd), Birgitta Hjertsson (s), Alf Olofsson (s), Ingela Hansson (s) och Christina Byvik (s)

Utdrag:

Lasse Järvsén
Roger Larsson
Kdir stab, Ha
Kdir stab, RK
Rolf Enskog
Anna Rehnberg

8

Justerare



Utdragsbestyrkande

Omröstningsbilaga A, § 139**Ja-röst**

Roger Larsson (m)
 Joachim Wadström (kd)
 Bengt Eliasson (fp)
 Marianne Kierkemann (m)
 Per Ödman (m)
 Rolf Kjerulf-Svensson (m)
 Mona Wiklund (fp)
 Kjell Carlson (m)
 Björn Wetterlundh (m)
 Larry Söder (kd)
 Hillevi Ottosson (m)
 Håkan Börjesson (m)
 Christer Alfredsson (fp)
 Örjan Sahlberg (m)
 Evert Jansson (m)
 Ann Breitfeld (kd)
 Carl-Erik Backman (m)
 Inger Nordqvist (m)
 Gunilla Hasewinkel (m)
 Madelene Nordström (fp)
 Niklas Mattsson (kd)
 Jan Österdahl (m)
 Hans Forsberg (m)
 Hans Engstrand (kd)
 Patrik Hultgren (m)
 Lennart Nilson (m)
 Christer Engelbertsen (kd)
 Lis Moberg (m)
 Elsa Jonsson (m)
 La Margareta Hertz (m)
 Lisbeth Waagstein (m)
 Kenneth Nilsson (fp)

Nej-röst

Åke Eliasson (s)
 Ulf Persson (c)
 Violet Dunér (v)
 Kjell Dahlberg (mp)
 Göran Oskarsson (spi)
 Jan Byvik (s)
 Lars Berggren (s)
 Jan Börjesson (c)
 Ingemar Lundin (s)
 Jan-Christer Jansson (v)
 Ingalill Hallgren (s)
 Sven Fritzson (c)
 Alf Olofsson (s)
 Ingela Hansson (s)
 Lennart Ahlmén (s)
 Ivar Franzén (c)
 Krister Svedhage (s)
 Carin Blennerhed (v)
 Christer Samuelsson (c)
 Reneé Sylvan (s)
 Krister Selleby (mp)
 Kent Stenhammar (s)
 Ingrid Johansson (c)
 Brita Martinsson (spi)
 Birgitta Hjertsson (s)
 Ola Johansson (c)
 Maja Karlsson (kd)
 Irené Lundberg (s)
 Christina Byvik (s)




Omröstningsbilaga B, § 139**Ja-röst**

Roger Larsson (m)
Joachim Wadström (kd)
Bengt Eliasson (fp)
Marianne Kierkemann (m)
Per Ödman (m)
Rolf Kjerulf-Svensson (m)
Mona Wiklund (fp)
Kjell Carlson (m)
Björn Wetterlundh (m)
Larry Söder (kd)
Hillevi Ottosson (m)
Håkan Börjesson (m)
Christer Alfredsson (fp)
Örjan Sahlberg (m)
Evert Jansson (m)
Ann Breitfeld (kd)
Carl-Erik Backman (m)
Inger Nordqvist (m)
Gunilla Hasewinkel (m)
Madelene Nordström (fp)
Niklas Mattsson (kd)
Jan Österdahl (m)
Hans Forsberg (m)
Hans Engstrand (kd)
Patrik Hultgren (m)
Lennart Nilson (m)
Christer Engelbertsen (kd)
Lis Moberg (m)
Elsa Jonsson (m)
La Margareta Hertz (m)
Lisbeth Waagstein (m)
Kenneth Nilsson (fp)

Nej-röst

Åke Eliasson (s)
Ulf Persson (c)
Violet Dunér (v)
Kjell Dahlberg (mp)
Göran Oskarsson (spi)
Jan Byvik (s)
Lars Berggren (s)
Jan Börjesson (c)
Ingemar Lundin (s)
Jan-Christer Jansson (v)
Ingalill Hallgren (s)
Sven Fritzson (c)
Alf Olofsson (s)
Ingela Hansson (s)
Lennart Ahlmén (s)
Ivar Franzén (c)
Krister Svedhage (s)
Carin Blennerhed (v)
Christer Samuelsson (c)
Reneé Sylan (s)
Krister Selleby (mp)
Kent Stenhammar (s)
Ingrid Johansson (c)
Brita Martinsson (spi)
Birgitta Hjertsson (s)
Ola Johansson (c)
Maja Karlsson (kd)
Irené Lundberg (s)
Christina Byvik (s)

Kommunfullmäktiges § 19 juni 2001.

RESERVATION

Kommunfullmäktige har vid dagens sammanträde beslutat om ärendet **Utbjudande av Kungsbacka Energi AB och Kungsbacka Energileveranser AB till försäljning.**

Vi reserverar oss mot beslutet att sälja Kungsbacka Energi AB med dotterbolag. Det beslutsunderlag som kommunfullmäktige beslutat om enl. § 123, 14 september 2000 har inte fullföljts. Beslutet idag grundas på att försälja bolagen i sin helhet. I det uppdrag som kommunfullmäktige har givit skall återredovisningen ha mer än ett alternativ. Så har inte skett i den process som förevarit inför presentationen i kommunfullmäktige. Ställningstagandet gäller endast ett avtal.

De avgränsningar som skulle ha gjorts av kommunstyrelsen har inte varit föremål för beslut i kommunstyrelsen och en öppenhet med möjlighet till energipolitisk debatt har inte kunnat äga rum. Därmed har demokratin på flera sätt förbigåtts. Kommunens invånare har inte fått den information som de har rätt att få inför ett beslut av så betydande omfattning.

Alternativ som skulle ha redovisats är betydelsen av att kommunen behåller fjärrvärmedelen och säljer el-delen och betydelsen av att kommunen säljer eller behåller hela bolaget. Utredningen är alltför tunn för att godkännas. Konsekvensbeskrivningar saknas. Vidare är försäljningssumman på 208 miljoner kronor en så låg nivå att kommunen bör behålla bolaget vilket kan konstateras.

Detta kommunfullmäktigebeslut går emot det tidigare beslutet om Energipolitiskt Handlingsprogram. Programmet innehåller en väsentlig del av den energipolitik kommunen skulle bedriva och i vilken Kungsbacka Energi AB har en stor del.

Genom att sälja bolagen i helhet frånhänder sig kommunen sitt inflytande över den goda miljö som vi i Centerpartiet verkar för.

Kungsbacka den 19 juni 2001.

Handwritten signatures of seven individuals, likely members of the municipal council, on a reservation document. The signatures are arranged in three rows: the first row has two signatures, the second row has three, and the third row has two. The signatures are written in black ink on a white background.

1. UPPDRAGET.

- att utbjuda Kungsbacka Energi till försäljning, dvs ta fram alternativ och därefter på KF:s uppdrag gå vidare.
Inte att ta fram ett färdigförhandlat förslag
- Vem har bemyndigat kommundirektören att skriva under aktieöverlåtelseavtalet?

2. SAKNAS

- Det finns ingen konsekvensanalys av alternativet att Energibolaget behålls i kommunal ägo.
- Inkomna anbud har hemlighållits. Ett av dessa är ett anbud på enbart fjärrvärmedelen.

3. Priset är en realisation på Energibolaget.

Används försäljningspriset till att amortera på lånen kommer kommunen att få minskade räntekostnader på ca 10-15 mkr.

Detta ska ställas mot nedanstående fakta:

Det finns ett Eget kapital på över 50 mkr.

Det finns obeskattade vinstmedel på ca 80 mkr.

Soliditeten i företaget är 52 %.

Vinsten (före bokslutsdispositioner och skatt) har de senaste 5 åren varit som högst 22 mkr och som lägst 13 mkr.

Bolaget har de senaste åren lämnat en årlig aktieutdelning till kommunen på 3-5 mkr.

Taxorna på fjärrvärme- och elnätsavgifter har de senaste 7 åren varit oförändrade.

4. Investeringar.

Jag kan inte bedöma investeringsbehovet, men bolaget har ett mycket högt kreditvärderingsbetyg(AAA). Bolaget kan därför själv låna kapital till låg ränta.

Ken
[Signature]

5. Ökade kostnader.

Sydkraft har ca 40% högre nätavgifter än Kungsbacka Energi. Att Sydkraft efter 2003 anpassar taxorna i Kungsbacka till sina övriga taxor är mycket sannolik. En kostnadsökning för kommunen, men också för de kungsbackabor som bor inom området.

6. Monopol.

Fjärrvärme- och eldistribution är monopol. Offentliga monopol kan styras på ett demokratiskt sätt, vilket inte ett privat monopol kan.

7. Arbetstillfällen.

På sikt kommer arbetstillfällen att gå förlorade i Kungsbacka kommun, då administration, teknik och ekonomi flyttas in i Sydkrafts organisation.

8. Energi- och miljöpolitik.

Energibolaget i kommunal ägo är ett instrument för kommunen i energi- och miljöpolitiken. Hur skall kommunen kunna påverka närmiljön utan inflytande på energiområdet?

för vänsterpartiet



CARIN BLENNGRHEID





RESERVATION KF 2001 06 19

Ärende: Utförsäljning av Kungsbacka Energi

Socialdemokraterna reserverar sig mot utförsäljningen. Underlag för beslut är bristfälligt och följer inte de anvisningar som fastställts i kommunfullmäktige och kommunstyrelse. Alternativa anbud och konsekvenserna av att behålla bolaget i kommunal ägo har ej belysts på ett tillfredsställande sätt.

Genom att sälja bolaget har kommunen för all framtid lämnat över inflytande på energipolitik och taxor. Majoriteten har lämnat över till ett privat monopol att sätta taxor och avgifter för stor del av kommunens anläggningar.

Analysen av de långsiktiga ekonomiska konsekvenserna av en utförsäljning saknas.

Åke Eliasson
Kommunalråd (s)

På uppdrag av den socialdemokratiska kommunfullmäktigegruppen