



Kungsbacka

Lokalförsörjning

Forum Pensionärsorganisationer 230224

AGENDA



Kungsbacka

Välkomna..

Kort Presentation

Lokalförsörjning

Lokalplanering

Vård & Omsorg

Övriga frågor



Kungsbacka

Lokalförsörjning

Lokalförsörjnings uppdrag

Vårt huvudsakliga uppdrag är att leverera effektiva lokalutföranden

Ansvarar för att **planera** och **genomföra** beslutade investeringar i lokaler och större verksamhetsanpassningar till största möjliga nytta för kommunen som helhet.



Från behov till
inflyttningsklar lokal

Lokalprojekt

Lokalprojekt i vardagen

- Arbetar med ca 80 olika projekt av varierande karaktär och storlek.
- Avslutar respektive påbörjar ca 10-12 projekt per år
- Projekt pågår i ca 3-5 år
- Investeringsbudget ca 3 mdkr pågående planeringsperiod



Kungsbacka

Större pågående projekt är skolor i Åsa, Iserås och Skårby, förskolor i Gräskärr, Frillesås och Åsa, arenan Duvehed omlastningsstation.



Kungsbacka

Lokalplanering



Kungsbacka

Lokalplanering

Tillhandhålla tjänsten strategisk lokalplanering avseende kommunala verksamhetslokaler

- Insamling och bearbetning av förändrade lokalbehov
- Utför utredningar och föreslår prioriteringar av lokalbehov
- Upprättar budget för lokallösning som ingår i en lokalplan
- Bevaka kommunal service i tidiga skeden inom samhällsbyggnadsprocessen



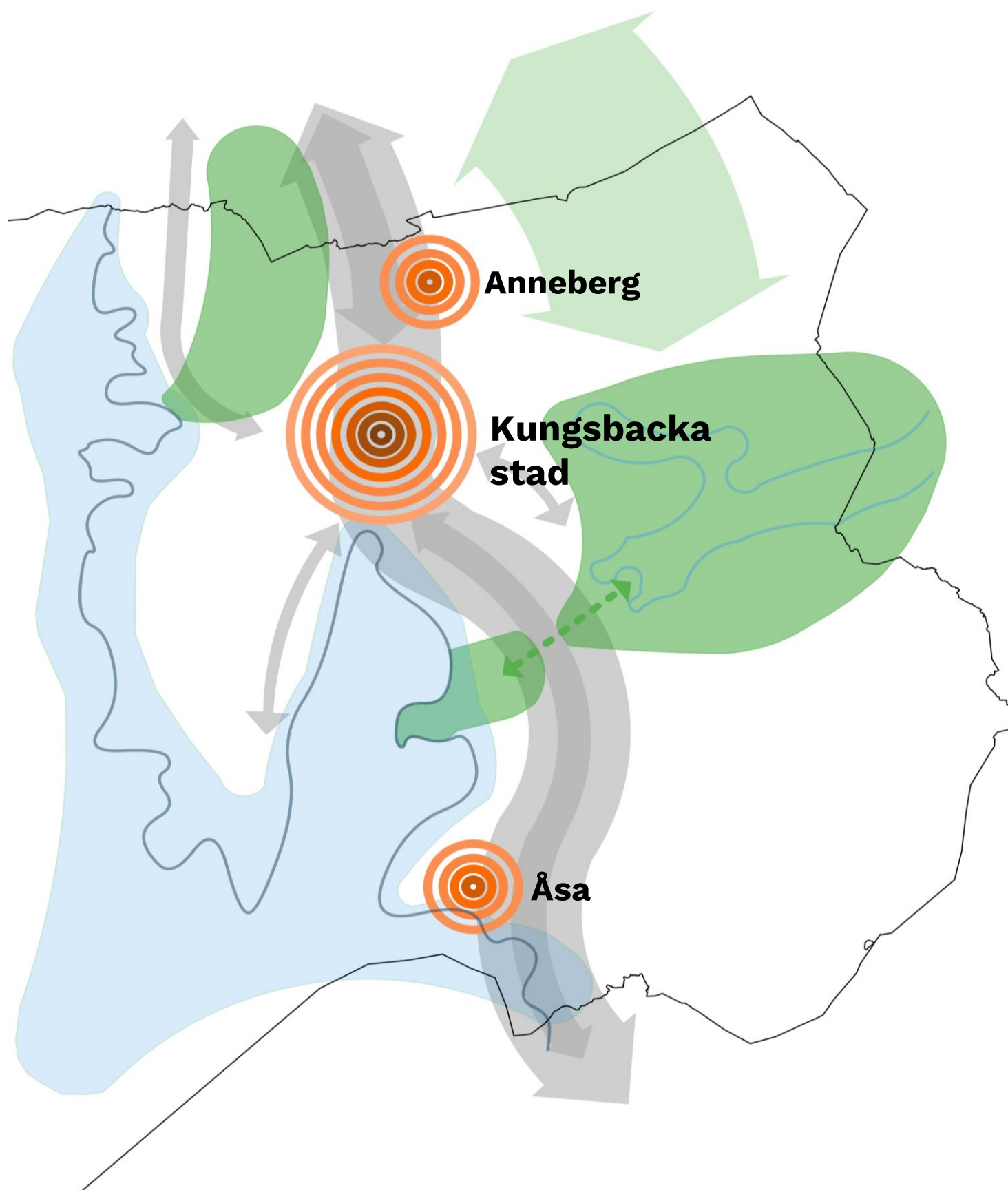
**Kommunbudget 2023
och plan 2024–2025**

Ur översiktsplanens strategi

- Fokusera på staden Kungsbacca
- Utveckla stark kollektivtrafik och infrastruktur
- Värna och utveckla landsbygdens näringar och naturresurser
- Vara väl rustade för klimatförändringar



Kungsbacca



Översiktsplan – vårt framtida Kungälv



Kungälv

- Kungälv stad växer mest
- Fokus på våra stationsorter utmed infrastrukturstråket
- Bevara och binda samman gröna områden
- Översiktsplan - Vårt framtida Kungälv

Kungsbacka växer





Kungsbacka

Vård & Omsorg

Lokalplanering Vård & Omsorg



Kungsbacka

Förvaltningens lokalansvarige



Har den samlade bilden av förvaltningens lokalbehov på kort och längre sikt. Upprätta behovsbeskrivning en gång per år. Är beslutsmässigt inom området.



Informerar övriga lokalansvariga om förvaltningens lokalbehov med fokus på det femte året. Arbetar för att tillsammans med övriga lokalansvariga att uppnå samnyttjande av lokaler – Ett Kungsbacka – även om det kan innebära anpassning av nuvarande arbetssätt. Bereder lokalplanen genom gemensam prioritering enligt 4-stegsmodellen (trafikljusen).



Löpande kommunicera till förvaltningsledning och nämnd om hur lokalbehoven omhändertas i lokalförsörjningsprocessen. Förankra resonemang med övriga berörda i sin egna verksamhet.

I mars öppnar Björkris vård- och omsorgsboende

Boende med 120 lägenheter baserat på koncept
Hemtjänst
Hemsjukvård

- Byggprojekt
- Inredningsprojekt
- Flyttprojekt



Kungsbacka



Vi går in i ett rum på Björkris



Kungsbacka

<https://pano.autodesk.com/pano.html?mono=jpgs/9bb0bc17-f68e-44d7-a2fb-c9a87c577e5a&version=2>

Nuläge och framtid verksamhetslokaler



Kungsbacka

Vård-och omsorgsboende i dag

12 st

Hemtjänst/Dagomsorg/Anhörigstöd

10 st

Planerade nya vård-och omsorgsboende

- Vård-och omsorgsboende i Samverkanshuset i Anneberg, 80 platser tillsammans med förskola
- Vård- och omsorgsboende Sydöstra centrum, 80 platser





Kungsbacka

Övriga frågor





Kungsbacka

Tack!

Stina Wenander - Lokalplanerare

Maria Rosenberg - Verksamhetschef

Service Lokalförsörjning